

Výzva na predkladanie ponúk

pre zákazku s nízkou hodnotou podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“ alebo „ZVO“)

Krajská Hvezdáreň a Zemplínske kultúrne centrum Michalovce IČO:31297722 ako verejný obstarávateľ podľa § 7 ods. 1 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní žiada o predloženie ponuky v zákazke zadávanej zmysle § 117 zákona o verejnom obstarávaní na nižšie špecifikovaný predmet zákazky

“Oprava v budove Krajskej hvezdárne – havarijný stav”

1. Identifikácia verejného obstarávateľa:

Názov verejného obstarávateľa: Krajská Hvezdáreň a Zemplínske kultúrne centrum
Sídlo/Miesto podnikania: Gorkého 1, 071 01 Michalovce
Štatutárny zástupca: Mgr. Alena Navrátilová – riaditeľka
IČO: 31 297 722
DIČ: 2021505585
Kontaktné miesto (miesta): Michalovce 071 01 , Gorkého 1
Kontaktná osoba pre VO: Ing. Erika Soosová
Telefón kontaktnej osoby: 056/6441348
E-mail kontaktnej osoby: erika.soosova@khazkc.sk
Adresa hlavnej stránky verejného obstarávateľa (URL): www.khazkc.sk
(Ďalej len: „verejný obstarávateľ“)

2. Názov zákazky podľa verejného obstarávateľa:

“Oprava v budove Krajskej hvezdárne – havarijný stav”

3. Druh zákazky (tovar, služby, stavebné práce):

Stavebné práce

4. Hlavné miesto dodania tovaru/poskytnutia služieb/uskutočnenia stavebných prác:

Krajská Hvezdáreň a Zemplínske kultúrne centrum, Hrádok 1 Michalovce

5. Obhliadka miesta dodania služby

Obhliadka miesta vzhľadom na špecifikáciu predmetu zákazky je možná/odporúča sa. Čas a termín obhliadky je potrebné dohodnúť si na telefónnom čísle uvedenom v identifikácii verejného obstarávateľa

6. Typ zmluvy

6.1 ZMLUVA O DIELO uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

6.2 Návrh zmluvy o dielo tvorí prílohu č. 2 k tejto výzve. Na tomto obsahu návrhu zmluvy verejný obstarávateľ trvá a považuje návrh za nemenný a záväzný.

7. Opis a rozsah predmetu zákazky

Opis predmetu zákazky

Predmetom zákazky je uskutočnenie stavebných prác vrátane dodávky tovarov súvisiacich so sanáciou murív a podláh budovy Hvezdárne.

Rozsah predmetu zákazky

Sanácia interiérových plôch murív s prevedením horizontálneho clonenia proti vzliňajúcej vlhkosti.

Postup sanácie:

Z plôch určených k sanácii sa odstráni pôvodná omietka t.j. cca 800 mm nad okom viditeľné mapy. Ako prvý krok je zamedzenie kapilárnej vzliňavosti, ktoré sa prevedie horizontálnym clonením pomocou tlakovej injektaže. Osová vzdialenosť vrtov cca 150 - 170 mm. Dĺžka vrtov je rovná hrúbke muriva skrátená o 80 mm. Táto injektaž bude v úrovni $\pm 0,0$. Ďalší postup: Murivo v styku so zeminou. Všetky plochy sa dôkladne očistia kefou. Nesmie zostať žiadna nesúdržná a separačná vrstva alebo omietka. Po očistení sa aplikuje neutralizačný náter vo dvoch po sebe idúcich náteroch s technologickou prestávkou. Murivo sa vyrovná cementovou maltou a aplikuje sa izolačná stierka. Po vytuhnutí sa naniesie polokrycí cementový špric s prísadou na zvýšení prídržnosti k podkladu. Na takto pripravený podklad sa naniesie finálna vrstva sanačnej omietky hr. min 15 mm. Zvyšné murivo: opäť sa aplikuje neutralizačný náter vo dvoch po sebe idúcich náteroch, medzi ktorými je technologická prestávka. Následne sa aplikuje polokrycí cementový špric s prísadou ako vyššie. Na takto pripravený podklad sa naniesie finálna vrstva sanačnej omietky ako v predchádzajúcom hr. min 15 mm.

Izolácie podláh

Potery sa v miestnostiach vybúrajú. Zrealizuje sa podkladný poter, na ktorý sa naniesie hydroizolačná stierka s odolnosťou proti tlakovej vode. Následne sa zrealizuje cementovopieskový poter. Po technologickej prestávke 28 dní prevedie poistnú hydroizoláciu dvojnásobným náterom. Na takto pripravenú plochu je možné nalepiť PVC podlahovinu.

Oprava pochôdznej strechy

Nášľapná vrstva: budú demontované a po oprave spätne uložené betónové dlaždice z vymývaného betónu na rektifikačných terčíkoch /dlažba bude v rovine/. Hydroizoláciu bude tvoriť FATRAFOL 810 (alebo ekvivalent.), tepelnú izoláciu spádové klíny z extrudovaného polystyrénu hr. 160 mm, ktoré budú vyspádované do novej strešnej vpuste. Tá bude napojená na existujúci zvod dažďovej vody.

8. Lehota dodania predmetu zákazky

Začiatok stavby : 04/2024

Ukončenie stavby : do 30.06.2024

Doba výstavby : cca 2 mesiace

Lehota začatia realizácie stavebných prác je stanovená na obdobie 04 /2024. Verejný obstarávateľ odovzdá stavenisko do dvoch pracovných dní od účinnosti zmluvy, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. Dielo musí byť zrealizované v termíne do 30.06.2024.

9. Spoločný slovník obstarávania

Kód predmetu zákazky z CPV:

Hlavný predmet

Hlavný slovník: 45000000-7 Stavebné práce

10. Predpokladaná hodnota zákazky v EUR bez DPH

Predpokladaná hodnota zákazky je maximálne : 27 250,00 € bez DPH

V prípade, ak ponuková cena uchádzača vrátane DPH (alebo konečná cena neplatcu DPH) bude vyššia ako predpokladaná hodnota zákazky určená verejným obstarávateľom, ku ktorej sa pripočíta DPH, môže verejný obstarávateľ považovať takúto ponuku za neprijateľnú a má právo neprijat' ju.

11. Hlavné podmienky financovania a platobné dojednania

- 11.1 Predmet zákazky bude financovaný z rozpočtu verejného obstarávateľa.
- 11.2 Verejný obstarávateľ neposkytne preddavok alebo zálohu na plnenie zmluvy. Platba za predmet zákazky sa bude realizovať bezhotovostným stykom na základe vystavenej faktúry.
- 11.3 Dodávateľ (úspešný uchádzač) bude predmet zákazky fakturovať až po riadnom dodaní celého predmetu zákazky na základe jednej faktúry, ktorú vystaví a doručí verejnému obstarávateľovi do 14 dní po riadnom a úplnom dodaní celého predmetu zákazky.
- 11.4 Faktúra musí obsahovať všetky údaje, ktoré vyžaduje platná právna úprava Slovenskej republiky a EÚ. Údaje na faktúre musia byť v súlade s údajmi uvedenými v uzatvorenej zmluve. V prípade, že faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti, verejný obstarávateľ je oprávnený vrátiť ju na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry verejnému obstarávateľovi.
- 11.5 Splatnosť faktúry je 14 dní odo dňa jej doručenia verejnému obstarávateľovi. Za deň úhrady sa považuje deň odpísania z účtu verejného obstarávateľa v prospech účtu dodávateľa, pokiaľ bola úhrada vykonaná v správnej výške a na správny účet.

12. Podmienky účasti

12.1 Verejný obstarávateľ nesmie uzavrieť zmluvu s uchádzačom, ktorý nespĺňa podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 písm. e) a f) ZVO (zákona o verejnom obstarávaní) alebo ak u neho existuje dôvod na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. f) zákona o verejnom obstarávaní. Ustanovenie § 11 zákona o verejnom obstarávaní týmto nie je dotknuté. K preukázaniu stanovenej podmienky účasti musí uchádzač v ponuke predložiť:

- 12.1.1 § 32, ods. 1, písm. e): Základné údaje o uchádzačovi, v ktorých uvedie obchodný názov a sídlo uchádzača, alebo miesto podnikania, meno a funkcia štatutárneho

orgánu, IČO, DIČ, bankové spojenie, číslo účtu, kontaktné telefónne číslo a emailovú adresu. Tieto údaje sú potrebné, aby si verejný obstarávateľ mohol sám preveriť oprávnenie k podnikaniu v Registri hospodárskych subjektov.

12.1.2 § 32, ods. 1, písm. f): Čestné vyhlásenie, že uchádzač nemá zákaz účasti vo verejnom obstarávaní (príloha č. 2)

V prípade, že je uchádzač **zapísaný v zozname hospodárskych subjektov (ZHS)**, **nemusi predkladať** doklady k preukázaniu osobného postavenia, uvedie informáciu o zápise vo svojej ponuke.

12.2 Odborná a technická spôsobilosť:

Uchádzač musí svoju odbornú spôsobilosť preukázať:

12.2.1 podľa **§ 34 ods. 1 písm. a) predložením zoznamu realizovaných prác**, rovnakého alebo podobného charakteru za posledných 5 rokov, resp. za tie, ktoré sú dostupné v závislosti od vzniku alebo začatia prevádzkovania činnosti. V zozname stavebných prác je potrebné uviesť ceny, miesta a lehoty uskutočnenia stavebných prác. V zozname žiadame uviesť aj kontakty na zodpovednú osobu objednávateľa (menom, email, t. č.); zoznam musí byť doplnený potvrdením o uspokojivom vykonaní stavebných prác a zhodnotení uskutočnených stavebných prác podľa obchodných podmienok. Ak odberateľom boli:

- a) verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa zákona o verejnom obstarávaní, dokladom je referencia. Uchádzač zašle link na referenciu v zozname referencií.
- b) iná osoba ako verejný obstarávateľ, alebo obstarávateľ, dôkaz o plnení potvrdí odberateľ; ak také potvrdenie uchádzač alebo záujemca nemá k dispozícii, vyhlásením uchádzača alebo záujemcu o ich uskutočnení, doplneným dokladom preukazujúcim ich uskutočnenie alebo zmluvný vzťah, na základe ktorého boli uskutočnené. Uchádzač zašle link na zverejnenú zmluvu, alebo scan zmluvy.

V prípade, že uchádzač realizoval aj iné práce v rámci referenčnej zákazky, je potrebné uviesť podiel prác rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet zákazky.

12.2.2 podľa **§ 34 ods. 1 písm. c) dokladom o odbornej spôsobilosti**. Uchádzač predloží doklad o oprávnení vykonávať vedenie uskutočňovanie stavieb v súlade s prísl. ustanoveniami zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov a to zaslaním scanu osvedčenia pre činnosť stavbyvedúci s originálnou pečiatkou a podpisom.

13. Kritérium/kritériá na vyhodnotenie ponúk a pravidlá ich uplatnenia

- 13.1 Jediným kritériom na vyhodnotenie ponúk je: **Najnižšia cena celkom za celý predmet obstarávania.**
- 13.2 Verejný obstarávateľ vyberie spomedzi predložených ponúk ako úspešnú tú ponuku, ktorá splní podmienky určené verejným obstarávateľom a bude mať najnižšiu cenu celkom za celý predmet obstarávania. t. z., že jediným kritériom na vyhodnotenie ponúk je cena celkom za celý predmet obstarávania.
- 13.3 Uchádzačom navrhovaná zmluvná cena musí byť vyjadrená v Eurách. Navrhovanú cenu je potrebné určiť najviac na 2 desatinné miesta. Ak uchádzač určí jeho ponukovú cenu/ceny len na jedno desatinné miesto, platí, že na mieste druhého desatinného čísla je číslica 0.
- 13.4 Uchádzač navrhovanú zmluvnú cenu uvedie v zložení:
- navrhovaná zmluvná cena bez DPH,
 - výška DPH (ak nie je platcom DPH uvedie 0,- € DPH) a upozorní na túto skutočnosť,
 - navrhovaná zmluvná cena vrátane DPH.
- 13.5 Navrhovanú cenu predmetu zmluvy nie je možné navýšiť počas trvania zmluvy v dôsledku registrácie úspešného uchádzača za platiteľa DPH.

14. Lehota na predkladanie ponúk, otváranie ponúk

Ponuky je možné predkladať v systéme EVO na portáli www.uvo.gov.sk **najneskôr do 04.04.2024 do 10:00 hod.**

Ponuky nie je možné vložiť do systému po lehote určenej na predkladanie ponúk. Ponuky predložené inak, ako v systéme EVO nebudú akceptované.

15. Požadovaný obsah ponuky

15.1 Obsah ponuky:

Požadujeme, aby ponuka obsahovala nasledovné doklady a údaje:

- Identifikačné údaje uchádzača: (vyžaduje sa obchodné meno a sídlo/miesto podnikania uchádzača, prípadne je možné doplniť aj IČO, DIČ, IČ pre daň, ak je platcom DPH, telefón, e-mail, bankové spojenie, č. účtu a pod.)
- Vyplnený výkaz – výmer (Príloha č. 1)
- Ak uchádzač nie platcom DPH, upozorní na to v ponuke
- Čestné vyhlásenie (príloha č. 3)
- Zoznam zrealizovaných stavebných prác,
- Súhlas so znením zmluvy o dielo (príloha č. 2) podpísaný a vyplnený scan originálu s dátumom a pečiatkou

Dokumenty sa predkladajú ako scany originálov.

15.2 Jazyk ponuky: Celá ponuka, tiež doklady a dokumenty v nej predložené musia byť vyhotovené v slovenskom jazyku . Ak ponuku predkladá uchádzač so sídlom mimo územia Slovenskej republiky, musí predložiť doklady, ktorými preukazuje splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní v pôvodnom jazyku a súčasne musia byť doložené prekladom do slovenského jazyka, okrem dokladov v českom jazyku. V prípade zistenia rozdielov v obsahu predložených dokladov je rozhodujúci úradný preklad v slovenskom jazyku.

16. Ostatné požadované podmienky na predmet zákazky

a) Je výhradnou povinnosťou uchádzača, aby si dôsledne preštudoval túto výzvu, jej prílohy a iné dokumenty poskytnuté verejným obstarávateľom, ktoré môžu akýmkoľvek spôsobom ovplyvniť cenu a charakter ponuky, alebo dodanie tovaru, uskutočnenie stavebných prác alebo poskytnutie služby. Navrhovaná cena musí byť stanovená podľa platných právnych predpisov. V prípade, že uchádzač bude úspešný, nebude akceptovaný žiadny nárok uchádzača na zmenu ponukovej ceny z dôvodu chýb a opomenutí jeho povinností. Úspešnému uchádzačovi nevznikne nárok na úhradu akýchkoľvek dodatočných nákladov, ktoré si nezapočítal do ceny za predmet zákazky. Všetky ceny predložené úspešným uchádzačom musia zohľadňovať primerané, preukázateľné náklady a primeraný zisk.

b) Vráťane dopravy na miesto plnenia.

c) Ponuková cena na predmet zákazky je daná súčinom jednotkových cien a množstva, podľa podmienok a požiadaviek verejného obstarávateľa. Uchádzač spracuje cenovú ponuku formou cenovej kalkulácie, ktorej vzor tvorí súčasť Prílohy č. 1, tejto výzvy.

d) V Cenovej kalkulácii - ocenenie Výkazu výmer (ponuková cena), musia byť zahrnuté všetky náklady uchádzača súvisiace s realizáciou predmetu zákazky, najmä kompletná dodávka stavebných prác, náklady na dopravu, demontáž, odvoz stavebného odpadu na skládku a poplatok za jeho uloženie, vybudovanie, prevádzku, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska, náklady na spotrebu elektrickej energie a vody, ako i splnenie požiadaviek z vyjadrení dotknutých orgánov a organizácii a náklady na dodržiavanie „Zásad dodržiavania bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarimi pri zhotovení stavebných prác“. V Cenovej kalkulácii - ocenenie výkazov výmer (ponukovej cene) musia byť obsiahnuté aj množstevné zľavy, iné zľavy, colné a daňové poplatky, komplexné zabezpečenie služieb spojených s dodávkou predmetu zmluvy a tiež všetky dane, clá, poplatky, platby vyberané v rámci uplatňovania nesadzobných opatrení ustanovené osobitnými predpismi, ako aj iné náklady súvisiace so zhotovením predmetu zákazky. V prípade, ak uchádzač neocení niektorú z položiek uvedených v Cenovej kalkulácii - ocenenie výkazu výmer platí, že neocenené položky sú už zahrnuté v ostatných položkách. Cenová kalkulácia - ocenenie výkazov výmer bude zároveň tvoriť Prílohu zmluvy o dielo.

e) Úspešný uchádzač a verejný obstarávateľ si pri uzavretí zmluvy, vzájomne vymenia zoznam kontaktných osôb zodpovedných za plnenie zmluvy.

g) Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo zrušiť použitý postup zadávania zákazky v zmysle podmienok (§ 57) zákona č. 343/2015 Z.z. , a v prípade, ak sa zmenia okolnosti, za ktorých sa súťaž vyhlásila, alebo ak navrhované ceny v predložených ponukách budú vyššie, ako predpokladaná hodnota zákazky.

h) Rozdelenie predmetu zákazky na samostatné časti nie je možné. Variantné riešenia sa nepripúšťajú.

17. Vyhodnotenie ponúk

- Úspešnému uchádzačovi bude odoslané oznámenie o prijatí jeho ponuky.
- Úspešný uchádzač je povinný v lehote do 5 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia o úspešnosti ponuky predložiť:
 - 4 originálne vyhotovenia zmluvy o dielo (podpis, pečiatka, dátum);

18. Použitie elektronickej aukcie: nie

19. Ďalšie informácie verejného obstarávateľa

- 19.1. Všetky výdavky spojené s prípravou a predložením ponuky znáša uchádzač bez finančného nároku voči verejnému obstarávateľovi.
- 19.2. V prípade, ak počas lehoty viazanosti ponúk odstúpi úspešný uchádzač od ponuky, resp. od uzavretia zmluvy s verejným obstarávateľom, vyhradzuje si verejný obstarávateľ právo uzavrieť zmluvu s uchádzačom, ktorý sa umiestnil v hodnotení ponúk ako ďalší v poradí z ostatných vyhodnocovaných ponúk – t. z. spomedzi neúspešných uchádzačov. V tomto prípade má teda verejný obstarávateľ právo (nie povinnosť) uskutočniť nové vyhodnotenie ponúk.
- 19.3 Predloženú ponuku nemožno odvolať po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk. Ponuku možno meniť alebo dopĺňať len v čase, kedy je možné ponuku odvolať.

V Michalovciach , 15.3.2024

.....
Mgr. Alena Navrátilová

Prílohy:

- Príloha č.1 – Výkaz výmer
- Príloha č.2 – Návrh Zmluvy o dielo
- Príloha č.3 – Čestné vyhlásenie